GUY HOQUET

A vendre, maison de 168 m² à Saint Julien le Faucon

MEZIDON VALLEE D AUGE 14140

Guy HOQUET LISIEUX16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

A vendre, maison de 168 m² à Saint Julien le Faucon

Guy Hoquet l'immobilier vous propose à la vente cette belle maison de caractère située à 20 minutes de Lisieux, au centre d'un village ayant tous les commerces et écoles.

Vous serez séduit par le charme de cette maison et la disposition des pièces.

Au rez-de-chaussée on trouve une grande pièce de vie avec cheminée, une cuisine aménagée, un bureau de 10 m². Garage, véranda, terrasse.

A l'étage une suite parentale avec baignoire et toilettes. 3 belles chambres avec placard et au 2ème étage, une grande chambre aménagée dans les combles. Avec un grand grenier aménageable

168.96 m²

6 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

2

WC

2

Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	32.47 m2
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an