

# GUY HOQUET

## A vendre, appartement loué de 55 m<sup>2</sup> à Lisieux.

LISIEUX 14100

**Guy HOQUET LISIEUX**16 avenue Victor Hugo  
14100 LISIEUX**02 31 31 80 00**

## A vendre, appartement loué de 55 m<sup>2</sup> à Lisieux.

Guy Hoquet vous propose à la vente cet appartement loué de 55 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une résidence à Lisieux.

L'appartement comprend une entrée, une cuisine, un séjour avec balcon, deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparés.

L'achat de l'appartement comprend également une place de parking en sous-sol.

**55.6 m<sup>2</sup>****3 pièce(s)****2  
chambres****1 sdb**

### Fiche technique du bien

Etage

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

472

---

Charges annuelles (ALUR)	840 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	21.68 m2
Nombre garages/Box	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

---