

# GUY HOQUET

## Demeure La Houblonniere 15 pièces 330 m2

LA HOUBLONNIERE 14340

**Guy HOQUET LISIEUX**16 avenue Victor Hugo  
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

## Demeure La Houblonniere 15 pièces 330 m2

Guy Hoquet Lisieux vous propose ce domaine avec piscine et terrain de tennis, dans un cadre idyllique, au calme avec jolie vue .

Son Parc de 18.000 m<sup>2</sup> arboré accueille 2 Maisons de 165 m<sup>2</sup> chacune + un Pool House à rafraîchir composé d'un petit salon-cuisine, SDD, WC et de 2 chambres à l'étage.

La 1ère maison se compose d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour/salon, de 2 suites parentales à l'étage. Cave.

La 2ème maison est à restaurer entièrement.

Cette propriété sera idéale pour accueillir votre famille ou vos amis.

Amoureux de la nature et du calme cette demeure est faite pour vous...

330 m<sup>2</sup>

15 pièce(s)

8  
chambres

1 sdb

3 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	3
WC	2
Cuisine	Simple
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Type de Stationnement	Aérien
Digicode	Non
Piscine	Oui

Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---