

GUY HOQUET

A vendre, maison de 203 m² à 15 minutes de la mer.

ANNEBAULT 14430

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

A vendre, maison de 203 m² à 15 minutes de la mer.

Guy Hoquet l'immobilier vous propose à la vente cette maison de 203 m² située à 19 kilomètres au nord de Lisieux.

Magnifique prestation pour cette maison de style Normand idéalement située dans cadre privilégié, calme assuré.

La maison se compose au rez-de-chaussée d'un vaste séjour avec cheminée, suite parentale, cuisine aménagée et équipée, buanderie.

A l'étage de la maison, un palier dessert trois chambres, une salle de bains avec wc et un dressing.

Exposée plein sud. Double vitrage, volets électriques.

En parfait état, la maison dispose de 2330 m² de terrain.

203 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Taxe Habitation	500 €
Salle(s) de bains	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	50 m2
Nombre de caves	1
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	3
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	149 kWh/m2 par an
