



T3 A louer sur Lisieux

LISIEUX 14100

670 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 592.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 197.4 €

TTC.

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo

14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

T3 A louer sur Lisieux

CENTRE VILLE LISIEUX, vous découvrirez un appartement RÉNOVÉ de 3 pièces principales, situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété.

Cet appartement comprend un séjour, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, deux chambres dont une avec placards, une salle de bain et un wc indépendant.

En annexe, une cave et une place de parking viennent optimiser le confort de ce bien.

Cet appartement comprend également une grande TERRASSE à usage privatif.

65.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

70 €

Dépôt de garantie

600 €

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	868 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2380€ au 01/01/2023

Photos du bien



