



Appartement totalement rénové au centre ville de Lisieux

LISIEUX 14100

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

Appartement totalement rénové au centre ville de Lisieux

LISIEUX CENTRE VILLE, à 2 mn de la gare et à proximité directe des commodités, écoles et lycées, bel appartement lumineux de 62.5m².

Au 2ème étage d'une petite copropriété de 8 lots d'habitation, il se compose d'une entrée desservant le salon, cuisine aménagée et équipée, une chambre, salle de bains avec W.C.

Cave en annexe.

Le bien est refait complètement à neuf et aucun travaux n'est à prévoir.

62.56 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	1080 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1350€ au 01/01/2022

Photos du bien



