



LISIEUX - Maison 5pièces 137m²

LISIEUX 14100

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

LISIEUX - Maison 5pièces 137m²

RARE A LA VENTE !!!

A 10min à pieds du centre ville, votre agence Guy Hoquet Lisieux vous propose cette MAISON D'ARCHITECTE située dans un CADRE VERDOYANT à l'abri des regards.

Cette propriété comprenant un hall d'entrée, entrée avec placard, cuisine aménagée ouverte sur séjour-salon LUMINEUX avec cheminée insert, 4 belles chambres dont une suite parentale avec salle de bain et wc, une salle de douches, un wc séparé, vous offre une VIE DE PLAIN PIED alliant confort et fonctionnalité.

Vous disposerez également d'une terrasse et d'un sous-sol partiel.

Le tout édifié sur 1300m² de terrain avec arbres fruitiers.

CADRE DE VIE CALME ET PAISIBLE !!!

137.84 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-05-02 08:27:48
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





