JE- Votre fiche bien Achat à LISIEUX 14100



Appartement Lisieux avec travaux à prevoir

LISIEUX 14100

99 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo 14100 LISIEUX 02 31 31 80 00

Appartement Lisieux avec travaux à prevoir

À proximité immédiate du centre-ville de Lisieux, des commodités, des écoles et de la gare.

Situé au premier étage d'une copropriété sécurisée, cet appartement lumineux et fonctionnel de type F4 se compose d'une entrée, d'un séjour-salon ouvrant sur un grand balcon, d'une cuisine indépendante aménagée, d'un dégagement desservant trois chambres, d'une salle de bains et de toilettes indépendantes. Un balcon est aussi disponible dans l'une des chambres.

Une cave vient en annexe compléter ce bien.

Quelques travaux sont à prévoir, les devis sont disponibles au moment de la visite.

90.95 m²

4 pièce(s)

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

Nombre étages

3

1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	77
Charges annuelles (ALUR)	702 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
WC	1 Amenagée
Cuisine	Amenagée
Cuisine Type Chauffage	Amenagée Individuel
Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Amenagée Individuel Radiateur
Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Amenagée Individuel Radiateur Gaz de ville

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3090€ et 4220€ au 01/01/2024

Photos du bien















