



LISIEUX VILLE - Maison de 6 pièces 96m²

LISIEUX 14100

233 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

LISIEUX VILLE - Maison de 6 pièces 96m²

Située dans un environnement CALME et AGRÉABLE, proche de toutes commodités, cette maison d'habitation vous offre :

Au rez-de-chaussée, un séjour lumineux, un salon, une cuisine aménagée et équipée, un dégagement, une chambre, ainsi qu'une salle d'eau avec WC, idéale pour une vie de PLAIN-PIED.

À l'étage, le coin nuit se compose de trois chambres, d'un bureau, d'une seconde salle d'eau et d'un WC indépendant.

Un garage attenant avec chaufferie et cellier vient compléter ce bien.

À l'extérieur, profitez d'un jardin d'agrément clos.

96 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

| | |
|------------------------|--------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1936 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 225 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1920€ et 2650€ au 07/01/2021

Photos du bien





