GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LISIEUX 14100

LISIEUX - Appartement 3 pièces

LISIEUX 14100

67 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX
16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

LISIEUX - Appartement 3 pièces

En EXCLUSIVITE dans votre agence Guy Hoquet Lisieux.
Appartement de 66m² situé au 2ème étage d'une résidence récente, comprenant une entrée avec placard, une cuisine aménagée ouverte sur séjour, deux chambres, salle de bains, wc séparé, petit balcon et un garage individuel.
L'appartement est vendu loué, loyer actuel hors charges de 593.82€.
Ce bien est à 2km de la zone commerciale, 3km du centre ville, 4km de la gare.
IDEAL INVESTISSEURS !!!

66.2 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	2

Dernier étage	Oui
Charges forfaitaires	60 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	348
Charges annuelles (ALUR)	1510.96 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2005
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1

Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2024-08-23 13:02:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET