



Maison de bourg avec commerce

SAINT MARTIN DE LA LIEUE 14100

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX**02 31 31 80 00**

Maison de bourg avec commerce

Maison sans aucun travaux à prévoir. Elle est située dans le bourg de saint martin de la lieue donc à 4min de Lisieux. Les chambres sont en souplex se qui permits d'avoir une grande pièce de vie !

Au rez de chaussée, un salon avec sa cuisine ouverte, une salle de bain et un W.C.

En sous-sol, 2 belles chambres, un bureau et une chaufferie.

Les deux chambres font 11 et 17m². Le tout sur un terrain de 400m².

95 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres

Mixte Bois - PVC

Assainissement

Tout à l'égout

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

327 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2050€ et 2830€ au 01/01/2021

Photos du bien





